



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

شركة ثروة للاستثمار
شركة مساهمة كويتية مقفلة
تقرير مجلس الإدارة
عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

حضرات المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

نيابة عن أعضاء مجلس ادارة شركة ثروة للاستثمار - ش.م.ك (مقفلة)، يطيب لي أن أرحب بكم وأقدم لكم التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة لشركة ثروة للاستثمار- شركة مساهمة كويتية (مقفلة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. شهدت المنطقة الإقليمية والعالمية ظروف اقتصادية مليئة بالتحديات، وما زالت التطورات الاقتصادية التي تشهدها منطقة الشرق الأوسط تعزز من حالة عدم الاستقرار وقد عزز من حالة عدم الاستقرار انتشار جانحة كورونا على مستوى العالم ككل، مما أدى إلى ضعف في الانفاق الاستثماري لمعظم حكومات المنطقة.

وتوضح حركة مؤشرات الأسواق الخليجية لعام 2021 في الجدول كما يلي: -

حركة مؤشرات الأسواق الخليجية لعام 2021

الكويت

| | |
|-------|--------------------|
| 26.2% | مؤشر السوق الاول |
| 29.3% | مؤشر السوق الرئيسي |
| 27.0% | مؤشر السوق العام |

السعودية

| | |
|-------|--------------------|
| 29.8% | مؤشر تاسي السعودية |
|-------|--------------------|

الامارات العربية المتحدة

| | |
|-------|--------|
| 28.2% | دبي |
| 68.2% | ابوظبي |
| 11.4% | قطر |

WWW.THARWA.COM

+965 2224 3000 +965 2224 3099 info@tharwa.com

Page 1 of 4

Al-Sharq - Omar Bin Al-Khattab St. - Arraya Tower - Floor 21 + 22 | P.O. box: 811 Safat, 13009 Kuwait

Tharwa Investment Co. (K.S.C.C.) | شركة ثروة للاستثمار (ش.م.ك.)

رأس مال الشركة 15,112,500 ذلك مدفوع بالكامل - سجل تجاري 116195 Capital KD15,112,500 Fully Paid - C.R #116195



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

السادة مساهمي الشركة الكرام،

أظهر أعضاء مجلس الإدارة التزاماً كبيراً خلال عام 2021، حيث تم عقد سبعة اجتماعات لمجلس الإدارة خلال العام بالإضافة أربعة قرارات بالتمرير، وتم عقد تسعة اجتماعات للجنة التدقيق، وتم عقد خمسة اجتماعات للجنة المخاطر وعدد ثلاثة اجتماعات للجنة الترشيحات والمكافآت بالإضافة إلى قرار واحد بالتمرير، وجميع هذه اللجان منبثقة من مجلس الإدارة. هذا وقد قام مجلس إدارة الشركة بتطبيق نظام حوكمة الشركات تطبيقاً لقرارات وتعليمات هيئة أسواق المال.

لقد قامت شركتكم خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بالآتي:
أولاً: فيما يتعلق ببيان المركز المالي المجموع:

1. ارتفع مجموع حقوق الملكية عن السنة الماضية حيث بلغت مجموع حقوق الملكية في نهاية السنة المالية المنتهية في 2021 مبلغ وقدره 25,650,110 دينار كويتي مقارنة بحقوق الملكية عن السنة المالية المنتهية في 2020 حيث بلغت مبلغ وقدره 23,309,039 دينار كويتي أي بارتفاع قدره 2,341,071 دينار كويتي.
2. بلغت مجموع الموجودات عن السنة المالية المنتهية في 2021 مبلغ وقدره 30,504,430 دينار كويتي مقارنة بحجم الموجودات عن السنة المالية المنتهية في 2020 والتي بلغت 27,363,560 دينار كويتي أي بارتفاع قدره 3,140,870 دينار كويتي.
3. بلغت مجموع المطلوبات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ وقدره 2,392,727 كويتي بارتفاع قدرة 882,365 دينار كويتي عن قيمة المطلوبات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 حيث بلغت 1,510,362 دينار كويتي.



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

ثانياً : فيما يتعلق ببيان الأرباح والخسائر المجمع :

1. بلغ مجموع إيرادات الشركة عن السنة المالية المنتهية من 31 ديسمبر 2021 مبلغ وقدره 4,967,229 دينار كويتي، وتفصيله ما يلي:

| دينار كويتي | |
|------------------|--|
| 2,277,032 | - صافي خسائر الاستثمارات / الموجودات المالية |
| 2,795,238 | - إيرادات من العقود مع العملاء |
| (107,196) | - ربح/خسارة تحويل عملة أجنبية |
| 2,155 | - إيرادات فوائد/ أخرى |
| 4,967,229 | - مجموع الإيرادات |

2. بلغت إجمالي مصروفات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ وقدره 2,161,902 دينار كويتي وتفصيله ما يلي:

| دينار كويتي | |
|------------------|-------------------------------------|
| 1,731,702 | - تكاليف موظفين |
| 400,428 | - عمومية وإدارية |
| 29,772 | - تكاليف تمويل على التزامات الإيجار |
| 2,161,902 | - مجموع المصروفات |

3. حققت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 إجمالي أرباح قدرها 2,714,970 ديناراً كويتي، حيث كانت حصة الشركة الأم بعد استبعاد حقوق الجهات غير المسيطرة من الربح مبلغ 2,314,588 دينار كويتي، لتصبح إجمالي الأرباح المرحلة كما هو ظاهر بالبيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مبلغ وقدره 7,350,312 ديناراً كويتياً بارتفاع قدره 2,074,094 دينار كويتي مقارنة بالأرباح المرحلة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020 حيث بلغت 5,276,218 دينار كويتي.



شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.

4. بلغت ربحية السهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 15.32 فلس كويتي تقريبا.
5. بلغ صافي حقوق المساهمين للشركة الأم كما في 31 ديسمبر 2021 مبلغاً نحو 25,650,110 دينار كويتي.

ثالثاً : بالنسبة للمشاريع المستقبلية للشركة :

سوف تقوم الشركة بالتوسع في نشاطها وذلك عن طريق التوسع في الآتي:

العمل على جذب عملاء جدد للشركة، وكذلك تسعى للبحث عن فرص مما قد يحقق معه عوائد جيدة تعود على الشركة والمساهمين مما يدفع الشركة الى تحقيق ارباح جيدة في السنوات القادمة.

وكلنا أمل أن تكون نتائج عام 2022 بشكل يحقق طموحات المساهمين، وسوف يسعى مجلس الإدارة إلى تطوير عمل الشركة وزيادة حجم نشاطها لتحقيق عوائد أفضل للمساهمين.

إن خطتنا ومنهجنا للسنوات القادمة هو المحافظة على سمعتنا الحسنة في مجال الشركة، واستثمار أفضل الفرص.

إن مجلس الادارة يتعهد بسلامة ونزاهة التقارير المالية وكذلك التقارير ذات الصلة بنشاط الشركة.

وفي الختام يطيب لنا أن نعبر عن خالص الشكر والتقدير للسادة المساهمين على منحنا ثقتهم الغالية ودعمهم اللامحدود، وخالص الشكر والتقدير إلى جميع عملاء الشركة لثقتهم لنا، وإلى كافة موظفي الشركة لإخلاصهم وتفانيهم في العمل، والله ولي التوفيق.


شركة ثروة للاستثمار
Tharwa Investment Co.


مرزوق فجحان هلال المطيري
رئيس مجلس الإدارة

WWW.THARWA.COM

+965 2224 3000 +965 2224 3099 info@tharwa.com

Page 4 of 4

Al-Sharq - Omar Bin Al-Khattab St. - Arraya Tower - Floor 21 + 22 | P.O. box: 811 Safat, 13009 Kuwait

شركة ثروة للاستثمار (ش.م.ك.) | Tharwa Investment Co. (K.S.C.C.)

رأس مال الشركة 15,112,500 د.ك. مدفوع بالكامل - سجل تجاري 116195 | Capital KD15,112,500 Fully Paid - C.R #116195